

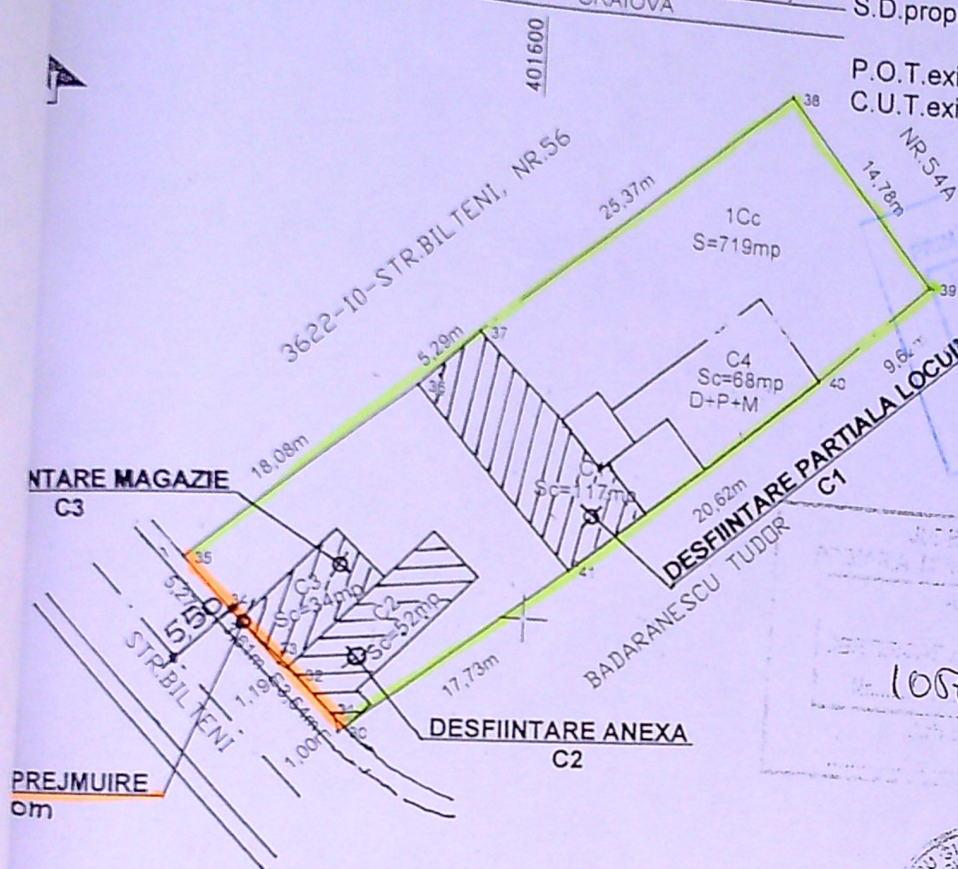
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

DATE TEHNICE

Nr. 1.35 la regulament

Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobil (INTRAVILAN)
719	CRAIOVA, Str. Bilteni, nr. 54
Unitate administrativ Teritoriala (UAT)	
201626	CRAIOVA

S. Teren	= 719,00 mp
S.C.existenta	= 271,00 mp
S.C.propusa	= 271,00 mp - 172,30mp
S.D.existenta	= 98,70 mp
S.D.propusa	= 385,00 mp
	= 385,00 mp - 172,30mp
	= 212,70 mp
P.O.T.exist.	= 37 %
P.O.T.prop.	= 14 %
C.U.T.exist.	= 0,535
C.U.T.prop.	= 0,295



A. Date referitoare la teren		
Suprafata [mp]		Mentiuni
719	INSCRIS IN CF	
719		

B. Date referitoare la constructii		
Suprafata construita la sol [mp]		Mentiuni
117	INSCRIS IN CF	
52	INSCRIS IN CF	
34	INSCRIS IN CF	
68	construita desfasurata = 182 mp, REGIM. INALTIME	
271		

Suprafata totala masurata a imobilului = 719mp
Suprafata din acte = 719mp

Inspector: Mirela Elena IANOVIC

CLAUDIU-MARIANA COMAN	Ing.	A	Referat nr. 202
SEM. NAT.	SEM. NAT.	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.			BENEFICIARI : MIREA ELENA SI MIREA OVIDIU-MIRCEA
			AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR.BILTENI, NR.54
			Pr. nr. 26 / 2020
			Faza: D.T.A.C.
			PLAN DE SITUATIE
			Plansa nr. A4